

Avenue de la Jetée, Rés. Port St Michel
(face zone technique)
34300 LE CAP D'AGDE

07 61 02 64 09
oceanemmo34@gmail.com

LE CAP D'AGDE: VUE DÉGAGÉE / LES FALAISES, 2 PIÈCES-LOGGIA, PARKING PRIVÉ ET PISCINE - ASCENSEUR

Vente - Appartement - Le Cap d'Agde



126 000€ €*

* Charges honoraires : À la charge du vendeur

Secteur FALAISES, Appartement 2 pièces + loggia vitrée. Résidence avec ascenseur, piscine. Parking privatif . Comprenant : Hall Entrée, poss. lit cabine (2 couchages), wc, salle d'eau, séjour, cuisine aménagée, 1 chambre avec placard, loggia vitrée + volets roulants.. PARKING PRIVÉ SECURISÉ visible de l'appartement, Vue dégagée Ouest sur le Port du CAP [...]

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Caractéristiques du bien

Numéro du mandat: 12069

Surface utile: 31.08 m²

Capacité logement: 6

Année de construction: 1985

Nombre de pièces: 2

Salles de bains: 1 bath

Exposition: ouest

Chauffage: Individuel électrique

Places de parking: 1

Nombre de lots: 160

Taxe foncière: 721€

Procédure en cours: NC

Surface Loi Carrez: 26.69 m²

Surface Jardin - Terrasse: 4.39 m²

Etage du bien: 2

Nombre de chambres: 1 chambre

Nombre de WC: 1

Nombre de loggias: 1

Chauffage eau: Individuel

Copropriété: Oui

Charges annuelles de copropriété:
980€

DPE



