Avenue de la Jetée, Rés. Port St Michel
(face zone technique)
34300 LE CAP D’AGDE

07 61 02 64 09
oceaneimmo34@gmail.com

LE CAP D’AGDE: SECTEUR DES FALAISES / T2+CABINE /LOGGIA CLIMATISATION. PISCINE

Vente – Appartement – Le Cap d'Agde



99 900€ €*

* Charges honoraires : À la charge du vendeur

Appartement situé aux falaises: 150m de la plage de la Grande Conque, :Type 2 pièces + cabine (avec lit double possible). Comprenant: Entrée-cabine, wc séparé, salle d’eau, salon avec cuisine équipée en L, 1 chambre avec placard, loggia vitrée d’angle (avec zone pour le climatiseur). Ascenseur, Piscine dans la résidence. Vendu meublé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques du bien

Numéro du mandat: 13012

Surface utile: 30 m²

Capacité logement: 6

Nombre de pièces: 2

Salles de bains: 1 bath

Exposition: EST

Chauffage: Climatisation

Copropriété: Oui

Taxe foncière: 688€

Procédure en cours: nc

Surface Loi Carrez: 25 m²

Etage du bien: 1

Nombre de chambres: 1 chambre

Nombre de WC: 1

Nombre de loggias: 1

Chauffage eau: Individuel

Charges annuelles de copropriété: 750€