Avenue de la Jetée, Rés. Port St Michel
(face zone technique)
34300 LE CAP D’AGDE

07 61 02 64 09
oceaneimmo34@gmail.com

LE CAP D’AGDE: SECTEUR DES FALAISES : T2/CABINE, PARKING ET CELLIER, LOGGIA, ASCENSEUR

Vente – Appartement – Le Cap d'Agde

100 000€ €*

* Charges honoraires : À la charge du vendeur

Situé secteur des falaises: Appartement 2 pièces / cabine + loggia vitrée. 3 ème étage avec ascenseur, Comprenant: Entrée cabine (lits superposés), wc, S/eau, coin cuisine, séjour, 1 chambre, 1 loggia. PARKING PRIVE sécurisé, CELLIER PRIVATIF.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques du bien

Numéro du mandat: 12035b

Surface utile: 28.46 m²

Capacité logement: 6

Nombre de pièces: 2

Salles de bains: 1 bath

Vue: Vers plage de la Conque

Nombre de loggias: 1

Chauffage eau: Individuel

Copropriété: Oui

Charges annuelles de copropriété: 839€

Procédure en cours: nc

Surface Loi Carrez: 23.59 m²

Etage du bien: 3

Nombre de chambres: 1 chambre

Nombre de WC: 1

Exposition: EST

Chauffage: Individuel électrique

Places de parking: 1

Nombre de lots: 173

Taxe foncière: 734€