

Avenue de la Jetée, Rés. Port St Michel
(face zone technique)
34300 LE CAP D'AGDE

07 61 02 64 09
oceanemmo34@gmail.com

LE CAP D'AGDE: SECTEUR CLAPE / VILLA 3 FACES AVEC VÉRANDA ET JARDIN / PARKING

Vente - Maison - Villa - Le Cap d'Agde



212 000€ €*

Situé secteur CLAPE / Entre la Roquille plage / Môle et le Port: Villa de 39m² au calme 3 faces, comprenant: Entrée, séjour + cuisine, wc séparé avec fenêtre, S/bains avec fenêtre, 1 chambre en bas. Etage chambre mezzanine de 10m² avec fenêtre, + une pièce mansardée de 13m² au sol avec fenêtre = Chambre [...]

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Caractéristiques du bien

Numéro du mandat: 12041

Surface utile: 49 m²

Capacité logement: 8

Nombre de pièces: 3

Salles de bains: 1 bath

Vue: JARDIN

Nombre de terrasses: 1

Places de parking: 1

Nombre de lots: 198

Taxe foncière: 967€

Procédure en cours: NC

Surface Loi Carrez: 39.28 m²

Surface Jardin - Terrasse: 20 m²

Nombre de chambres: 3 chambres

Nombre de WC: 1

Exposition: SUD

Chauffage eau: Individuel

Copropriété: Oui

Charges annuelles de copropriété:
1 120€

DPE

