Avenue de la Jetée, Rés. Port St Michel
(face zone technique)
34300 LE CAP D’AGDE

07 61 02 64 09
oceaneimmo34@gmail.com

LE CAP D’AGDE: SECTEUR CLAPE / PROCHE PLAGE : REZ DE JARDIN STUDIO AVEC TERRASSE ET PARKING

Vente – Appartement – Le Cap d'Agde

102 000€ €*

* Charges honoraires : À la charge du vendeur

Situé sur le secteur de la Clape , 200m plage Roquille, appartement de type studio (21.8 m² au sol utile). REZ DE JARDIN avec terrasse. Comprenant: Entrée, wc séparé, salle d’eau, coin cuisine donnant sur séjour + loggia vitrée. Terrasse/Jardin de 15.59m². Local vélo dans la résidence. PARKING PRIVE sécurisé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques du bien

Numéro du mandat: 12055

Surface utile: 21.84 m²

Nombre de pièces: 1

Nombre de WC: 1

Exposition: SUD/OUEST

Nombre de loggias: 1

Places de parking: 1

Charges annuelles de copropriété: 564€

Procédure en cours: NC

Surface Jardin - Terrasse: 15.59 m²

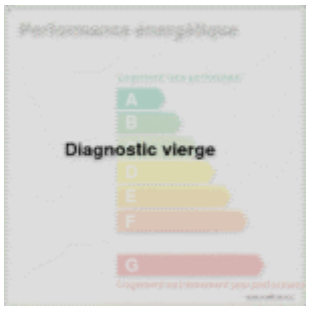
Salles de bains: 1 bath

Vue: Terrasse

Nombre de terrasses: 1

Chauffage eau: Individuel

Nombre de lots: 172

Taxe foncière: 591€

DPE