

Avenue de la Jetée, Rés. Port St Michel
(face zone technique)
34300 LE CAP D'AGDE

07 61 02 64 09
oceanemmo34@gmail.com

LE CAP D'AGDE, ROCHELONGUE, VILLA T3 / PISCINE / PARKING

Vente - Maison - Villa - Le Cap d'Agde



240 000€ €*

* Charges honoraires : À la charge du vendeur

Situé à Rochelongue: Villa de 39m², type: T2 + mezzanine haute avec terrasse de 38m², comprenant: Séjour, coin cuisine équipée, 1 chambre en bas, wc, S/eau, 1 mezzanine haute = chambre avec fenêtre. Parking privatif, PISCINE dans la résidence. Vendu meublé et équipé. Abris de jardin sur la terrasse exposée SUD. Résidence sécurisée située à [...]

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Caractéristiques du bien

Numéro du mandat: 11993

Surface utile: 40 m²

Capacité logement: 6

Nombre de pièces: 3

Salles de bains: 1 bath

Nombre de terrasses: 1

Chauffage eau: Individuel

Nombre de lots: 118

Taxe foncière: 930€

Procédure en cours: NC

Surface Loi Carrez: 38.83 m²

Surface Jardin - Terrasse: 38 m²

Nombre de chambres: 2 chambres

Nombre de WC: 1

Chauffage: Individuel électrique

Places de parking: 1

Charges annuelles de copropriété:
1 000€

DPE

