

Avenue de la Jetée, Rés. Port St Michel
(face zone technique)
34300 LE CAP D'AGDE

07 61 02 64 09
oceanemmo34@gmail.com

LE CAP D'AGDE: FACE MER! SECTEUR DU MÔLE: STUDIO MEUBLÉ AVEC BELLE LOGGIA / ASCENSEUR

Vente - Appartement - Le Cap d'Agde



107 000€ €*

* Charges honoraires : À la charge du vendeur

Situé en 1ère ligne- plage du môle : Vue mer, 3 ème étage avec ascenseur: Studio de 18.3m² (loi carrez) + 7.7m² de loggia vitrée avec volet roulant (Aménagé en 4 couchages). Comprendant: Entrée, placard, S/eau+wc, coin cuisine/salon, loggia EST (vue panoramique). Résidence sécurisée. Commerces et plage au pied de la [...]

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Caractéristiques du bien

Numéro du mandat: 12025

Surface utile: 26 m²

Capacité logement: 4

Nombre de pièces: 1

Nombre de WC: 1

Exposition: EST

Chauffage eau: Collectif

Nombre de lots: 225

Taxe foncière: 656€

Procédure en cours: nc

Surface Loi Carrez: 18.3 m²

Etage du bien: 3

Salles de bains: 1 bath

Vue: mer

Nombre de loggias: 1

Copropriété: Oui

Charges annuelles de copropriété:
1 007€

DPE

