Avenue de la Jetée, Rés. Port St Michel
(face zone technique)
34300 LE CAP D’AGDE

07 61 02 64 09
oceaneimmo34@gmail.com

LE CAP D’AGDE: ÎLE DES PÊCHEURS: DUPLEX AVEC 2 TERRASSES, EMPLACEMENT PRIVILÉGIÉ!

Vente – Appartement – Le Cap d'Agde

198 000€ €*

* Charges honoraires : À la charge du vendeur

Situé sur l’île des pêcheurs: (Type appartement ou villa) Ce bien est composé de deux niveaux: Entrée, cabinet de toilette avec wc, coin cuisine équipé sur séjour et accès sur une TERRASSE. Au 1 er étage: Salle d’eau avec wc, 1 belle chambre, 2 ème TERRASSE. Climatisation réversible. Vendu meublé et équipé. Ravalement de […]

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques du bien

Numéro du mandat: 12070

Surface Loi Carrez: 32.37 m²

Surface Jardin - Terrasse: 7 m²

Nombre de chambres: 1 chambre

Nombre de WC: 2

Exposition: NORD

Chauffage: Individuel électrique, Climatisation

Copropriété: Oui

Charges annuelles de copropriété: 1 000€

Procédure en cours: NC

Capacité logement: 4

Nombre de pièces: 2

Salles de bains: 2 baths

Vue: Port

Nombre de terrasses: 2

Chauffage eau: Individuel

Nombre de lots: 166

Taxe foncière: 894€

DPE

DPE - Consommation énergétique (KWh/m2/an): 229

GES (Kg éq CO2/m2/an): 9