Avenue de la Jetée, Rés. Port St Michel
(face zone technique)
34300 LE CAP D’AGDE

07 61 02 64 09
oceaneimmo34@gmail.com

LE CAP D’AGDE, FACE MER, STUDIO / TERRASSE RÉNOVÉ

Vente – Appartement – Le Cap d'Agde

107 500€ €*

* Charges honoraires : À la charge du vendeur

Place du môle (face mer) Appartement de type studio rénové (20.35m² loi carrez). + Terrasse de 3.99m². 1er étage, Climatisation réversible..(Secteur Môle / Place du môle/ 100m de la plage) / Commerces de la flânerie au bas de la résidence.. Résidence ravalée en 2025. Vendu meublé.. Parking public 500 places gratuit [...]

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques du bien

Numéro du mandat: 11988

Surface utile: 20.35 m²

Capacité logement: 2

Etage du bien: 1

Nombre de chambres: 0 chambre

Nombre de WC: 1

Nombre de terrasses: 1

Chauffage eau: Individuel

Nombre de lots: 86

Taxe foncière: 747€

Procédure en cours: NC

Surface Loi Carrez: 20.35 m²

Surface Jardin - Terrasse: 3.99 m²

Nombre de pièces: 1

Salles de bains: 1 bath

Exposition: SUD/EST

Chauffage: Individuel électrique

Copropriété: Oui

Charges annuelles de copropriété: 768€

DPE