

Avenue de la Jetée, Rés. Port St Michel
(face zone technique)
34300 LE CAP D'AGDE

07 61 02 64 09
oceanemmo34@gmail.com

LE CAP D'AGDE: BAS DU MONT ST MARTIN: APPARTEMENT 2 PIÈCES /CABINE AVEC LOGGIA OUVERT ET PARKING PRIVÉ SÉCURISÉ

Vente - Appartement - Le Cap d'Agde



91 000€ €*

* Charges honoraires : À la charge du vendeur

Situé à 1.2km de la plage Richelieu et 200m des commerces, appartement 2 pièces /cabine : comprenant Entrée -cabine (possibilité lit double), salle de séjour, avec coin cuisine, 1 chambre, salle d'eau avec wc. LOGGIA OUVERTE (5,70m²) vue agréable et au calme. Résidence sécurisée. PARKING PRIVATIF. Vendu meublé. 2ème étage. Accès au quai [...]

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Caractéristiques du bien

Numéro du mandat: 12075

Surface utile: 30 m²

Capacité logement: 6

Etage du bien: 2

Nombre de chambres: 1 chambre

Nombre de WC: 1

Nombre de loggias: 1

Chauffage eau: Individuel

Copropriété: Oui

Charges annuelles de copropriété:
632€

Procédure en cours: NC

Surface Loi Carrez: 23.91 m²

Année de construction: 1980

Nombre de pièces: 2

Salles de bains: 1 bath

Exposition: SUD/EST

Chauffage: Individuel électrique

Places de parking: 1

Nombre de lots: 124

Taxe foncière: 788€

DPE

