

Avenue de la Jetée, Rés. Port St Michel
(face zone technique)
34300 LE CAP D'AGDE

07 61 02 64 09
oceanemmo34@gmail.com

LE CAP D'AGDE: 1ÈRE LIGNE, ÎLE DES PÊCHEURS: GARAGE +T2 AVEC LOGGIA/TERRASSE

Vente - Appartement - Le Cap d'Agde



127 500€ €*

* Charges honoraires : À la charge du vendeur

Situé sur l'île des pêcheurs: GARAGE + APPARTEMENT: 1 ère ligne vue sur la sortie du port:
Appartement 1er étage: 2 pièces (env. 23m²) + loggia vitrée et terrasse. Comprendant: Entrée,
1 chambre, salle d'eau avec wc, coin cuisine, séjour, LOGGIA VITREE donnant sur une terrasse
Ouest (Vue sortie du port). [...]

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Caractéristiques du bien

Numéro du mandat: 12024

Surface Loi Carrez: 23 m²

Etage du bien: 1

Nombre de chambres: 1 chambre

Nombre de WC: 1

Exposition: Ouest

Nombre de loggias: 1

Chauffage eau: Individuel

Copropriété: Oui

Charges annuelles de copropriété:
1 000€

Procédure en cours: NC

Surface Jardin - Terrasse: 1 m²

Nombre de pièces: 2

Salles de bains: 1 bath

Vue: 1 ère ligne sortie du port

Nombre de terrasses: 1

Chauffage: Individuel électrique

Garage: 1

Nombre de lots: 166

Taxe foncière: 841€

DPE

